

Во имя красоты и долговечности

Архитектурная мастерская «АРДИС» в этом году сменила прописку. Мы встретили ее руководителей, братьев-близнецов Александра и Сергея Добролюбовых, уже на новом месте, в только что отремонтированном уютном здании на улице Советской. По сравнению с прежним тесным помещением в цокольном этаже жилого дома – небо и земля. Без лишних слов ясно: дела у талантливых железногорских архитекторов идут в гору. Прошедший год оказался для мастерской удачным и плодотворным.



– Мы решили расширить мастерскую, поскольку у нас появились новые специалисты, – рассказывает директор ООО «АРДИС» Александр Николаевич Добролюбов. – Купили недостроенное здание и ударными темпами провели капитальный ремонт. У нас есть собственная небольшая фирма «АРДИСстрой», которая и выполнила все работы, с мая прошлого года по сентябрь. После Нового года мы переехали на новое место. Второй этаж полностью занят персоналом, а на первом этаже собираемся разместить профессиональную макетную мастерскую. К тому же мы в перспективе планируем увеличить чис-

ло работающих: сейчас в мастерской работает 30 человек, собираемся довести численность персонала до 50 человек.

– Похоже, год с момента нашей предыдущей встречи прошел для «АРДИСа» не даром. Расскажите об основных достижениях за этот период.

– У нас было очень много интересной работы, в основном в Красноярске. К сожалению, мы мало проектируем для Железногорска. Но для себя решили, что если появляется малейшая возможность сделать что-то для города, всегда идем навстречу, работаем без прибыли, ради того, чтобы в городе появлялись красивые новые объек-

ты. Мы – патриоты Железногорска, и на этом основании приступили к реконструкции бывшего здания СМУ-2 на проспекте Курчатова, где разместится крупный торговый центр с офисными помещениями и зимним садом. Это интересный проект, и благодаря ему здание получит новую жизнь. Наша предыдущая большая работа для города – проект реконструкции кинокомплекса «Космос». Мы рады, что он стал одним из самых любимых мест отдыха горожан.

Если говорить о наших проектах в Красноярске, мы вышли на более высокий уровень и сейчас занимаемся проектированием уникальных объектов, с разработкой специальных технических условий, которые утверждаются в МЧС и Министерстве строительства России. На основании этих документов мы приступаем к строительству высотных объектов, крупных комплексов. Работаем преимущественно с компанией «Монолитстрой», но существуют и другие заказчики. Вместе с компанией «Гражданпроект» мы разработали эскизное предложение целого жилого района под названием «Утиный Плес». Это новый жилой район, который будет строиться неподалеку от Абаканской протоки, между островом Отдыха и Пашенным. В настоящее время ведется согласование документации по этому проекту.



Совместно с «Гражданпроектом» нами разрабатывается проектная документация жилого района на месте судоремонтного завода, с выходом на набережную Енисея, красивыми высотными домами, живописными внутридворовыми территориями и индивидуальным жильем. Также ведем разработку проекта в районе съезда с Октябрьского моста в районе улицы Партизана Железняка, там планируется построить высотное 30-этажное здание офисно-торгового центра. Работа в виде эскизного проекта сейчас ведется, а в 2007 году начнется строительство.

– А какие объекты, спроектированные «АРДИСом», уже возводятся в краевом центре?

– По нашему проекту на улице Взлетной строится трехуровневый торговый центр с эскалаторами. За этим зданием ведется строительство 16-ти этажного офисного здания компании «Монолитинвест». Возводится бизнес-центр на пересечении улицы 78-й Добровольческой бригады и проспекта Молокова. Это здание уникально тем, что в нем впервые в Красноярске разместится трехэтажная подземная парковка. Три подземных этажа уже построены, на очереди - 29 надземных этажей. Во втором микрорайоне завершается строительство большого жилого комплекса с двухэтажной подземной парковкой: каждая квартира будет обеспечена местом для машины.

– Творческий почерк архитекторов «АРДИСа» ни с чем не спутаешь. Его особенность – гармоничное вписывание новых зданий в окружающую среду...

– Мы считаем это обязательным условием, всегда рассматриваем архитектурный объект в контексте окружающей среды. Новое здание не должно стягивать все внимание

на себя, как не на место пришитая пуговица на шинели. Сейчас появилось много современных отделочных материалов, позволяющих придать неповторимый облик новым зданиям. Мы работаем с теми же материалами, которыми пользуются зарубежные архитекторы, но, к сожалению, не все заказчики готовы оплачивать такие материалы. Хотя продвинутые заказчики понимают, что экономить на красоте и долговечности нельзя. Яркий пример – спроектированный нами микрорайон «Городок», построенный «Монолитстроем» из современных материалов, при помощи современных технологий. Может быть, это вышло дороже, но это лицо компании.

Совместно с народным архитектором России Арэгом Саркисовичем Демирхановым «АРДИС» проектируем здание под условным названием «Большой хамелеон», рядом с уже известным торговым комплексом «Хамелеон» на проспекте Маркса.

– Думаю, что успешному претворению ваших проектов в жизнь способствует и то, что братья Добролюбовы и весь коллектив – единая сплоченная команда...

– В составе нашей команды работают прекрасные специалисты, как Андрей Владимирович Израев, Павел Александрович Жабин, Виктор Маратович Лабутин, это наши корифеи. Мы понимаем друг друга с полуслова. К нам пришли и талантливые молодые архитекторы.

– А какие есть планы и мечты на ближайшее будущее?



– Мечты есть у любого архитектора. Отличие архитектора от свободного художника в том, что художник может взять кисть и краски и нарисовать все, что душа пожелает. А архитектор работает в основном с заказчиками. В Красноярске есть такие заказчики, которые понимают, что столице объединенного, экономически развитого Красноярского края нужны красивые, внушительные объекты столичного уровня и масштаба. Не так давно об этом говорил губернатор Красноярского края Александр Геннадиевич Хлопонин. Я разделяю это мнение. Недаром в прошлом году Красноярск вышел на первое место в России, обогнав Москву и Санкт-Петербург по вводу жилья на душу населения. Красноярский край является лидером строительства в стране! Это ко многому обязывает. Красноярск станет самым красивым городом Сибири.